



Gazette

Northwest Territories
Territoires du Nord-Ouest

PART I / PARTIE I

Volume 47, No. 4 / Volume 47, n° 4

Yellowknife, Northwest Territories / Territoires du Nord-Ouest

2026-04-30

ISSN 2291-0409 (Online / en ligne)

NOTICE

The full text of an appointment may be viewed on request, at the Office of the Registrar of Regulations, 5th floor Courthouse, Yellowknife NT X1A 2L9.

AVIS

Le texte intégral d'une nomination peut être examiné sur demande au bureau du registraire des règlements, sous demande, au Palais de Justice, 5^e étage, Yellowknife (NT) X1A 2L9.

APPOINTMENTS / NOMINATIONS

Appointee / Titulaire	Address / Adresse	Registration No. / N° d'enregistrement	Term / Durée du mandat	Effective Date / Date d'entrée en fonctions
-----------------------	-------------------	---	---------------------------	---

Adoption Act: Adoption Worker for the Northwest Territories
Loi sur l'adoption : préposé à l'adoption des Territoires du Nord-Ouest

KOTCHEA, Bianca	Yellowknife	A-149-2026		2026-02-16
-----------------	-------------	------------	--	------------

Apprenticeship, Trade and Occupation Certification Act: Director of Apprenticeship, Trade and Occupation Certification

Loi sur l'apprentissage et la qualification professionnelle des métiers et professions : directeur de l'apprentissage et de la qualification professionnelle des métiers et professions

MADSEN, Sarah	Yellowknife	A-178-2026		2026-02-27
---------------	-------------	------------	--	------------

Appointee / Titulaire	Address / Adresse	Registration No. / N° d'enregistrement	Term / Durée du mandat	Effective Date / Date d'entrée en fonctions
-----------------------	-------------------	---	---------------------------	---

Aurora College Act: members of the Board of Governors of Aurora College
Loi sur le collège Aurora : membres du Conseil des gouverneurs du Collège Aurora

ANTONIAK, Kevin	Fort Smith	A-173-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2028-03-01	2026-03-02
BOUDREAU, Richard	Montreal, QC	A-172-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2027-03-01	2026-03-02
ENS, Ashley	Inuvik	A-171-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2029-03-01	2026-03-02
GOSTLIN, Kevin	Yellowknife	A-170-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2029-03-01	2026-03-02
HURLEY, Dave	Yellowknife	A-169-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2029-03-01	2026-03-02
PLOTNER, Rebecca	Yellowknife	A-168-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2029-03-01	2026-03-02
TORDIFF, Lorraine	Fort Smith	A-167-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2027-03-01	2026-03-02
VANDINE, Stephen	Yellowknife	A-166-2026	from/de 2026-03-02 to/à 2029-03-01	2026-03-02

Child and Family Services Act: Child Protection Workers for the Northwest Territories
Loi sur les services à l'enfance et à la famille : préposés à la protection de l'enfance des Territoires du Nord-Ouest

AKANDE, Isiaka	Aklavik	A-183-2026		2026-03-31
AKINYELE, Afeez	Behchokò	A-184-2026		2026-03-31
AMORA, Jistine	Yellowknife	A-141-2026		2026-03-31
AWALEH, Filsan	Fort Good Hope	A-148-2026		2026-03-31
BECKFORD, Fontanella Antoinette	Fort Simpson	A-182-2026		2026-03-31
KOTCHEA, Bianca	Yellowknife	A-147-2026		2026-02-16
LUBANSA, Diana	Inuvik	A-139-2026		2026-03-09
MADIRATTA, Karuna (Dolly)	Norman Wells	A-150-2026		2026-03-31
MILLER, Trina	Behchokò	A-136-2026	from/de 2026-01-31 to/à 2026-02-27	2026-01-31

Employment Standards Act: Employment Standards Officers
Loi sur les normes d'emploi : agents des normes d'emploi

MADSEN, Sarah	Yellowknife	A-181-2026	from/de 2026-02-27 to/à 2026-04-14	2026-02-27
SHABEN, Tammie	Yellowknife	A-180-2026		2026-04-15

Guardianship and Trusteeship Act: deputy Public Guardian
Loi sur la tutelle : tuteur public adjoint

RABESCA, Stephanie	Yellowknife	A-146-2026		2026-04-01
--------------------	-------------	------------	--	------------

Human Rights Act: member of the Northwest Territories Human Rights Commission
Loi sur les droits de la personne : membre de la Commission des droits de la personne des Territoires du Nord-Ouest

VANDERMEER, Jennie	Norman Wells	A-145-2026	4 years/4 ans	2026-02-26
--------------------	--------------	------------	---------------	------------

Appointee / Titulaire	Address / Adresse	Registration No. / N° d'enregistrement	Term / Durée du mandat	Effective Date / Date d'entrée en fonctions
-----------------------	-------------------	---	---------------------------	---

Liquor Act: member of the Liquor Licensing Board**Loi sur les boissons alcoolisées : membre de la Commission des licences d'alcool**

KHAN, Imran	Yellowknife	A-158-2026	from/de 2026-03-23 to/à 2029-03-23	2026-03-23
-------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Marriage Act: marriage commissioners**Loi sur le mariage : commissaires aux mariages**

CAZON, Laila	Fort Simpson	A-156-2026		2026-03-25
CROWE, Jessica	Yellowknife	A-154-2026		2026-03-20
MCFADDEN, Nakita	Yellowknife	A-179-2026		2026-03-31
POITRAS, Cassandra	Fort Smith	A-142-2026		2026-02-25
THACKER, Logan	Fort Simpson	A-152-2026		2026-03-13

Marriage Act: marriage licence issuers**Loi sur le mariage : délivreurs de licences de mariage**

CAZON, Laila	Fort Simpson	A-155-2026		2026-03-25
CROWE, Jessica	Yellowknife	A-153-2026		2026-03-20
THACKER, Logan	Fort Simpson	A-151-2026		2026-03-13

Medical Profession Act: member of the Medical Registration Committee**Loi sur les médecins : membre du comité d'inscription des médecins**

FARRELL, Dr. Teresa	Yellowknife	A-137-2026	from/de 2026-02-01 to/à 2028-01-31	2026-02-01
---------------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Motor Vehicles Act: adjudicator**Loi sur les véhicules automobiles : arbitre**

PARKER, Paul	Yellowknife	A-143-2026	from/de 2026-02-09 to/à 2026-07-11	2026-02-09
--------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Northwest Territories Power Corporation Act: director of the Board of Directors of the Northwest Territories Power Corporation**Loi sur la Société d'énergie des Territoires du Nord-Ouest : administrateur du conseil d'administration de la Société d'énergie des Territoires du Nord-Ouest**

COURTOREILLE, Terence	Yellowknife	A-140-2026	from/de 2026-04-01 to/à 2028-08-31	2026-04-01
-----------------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Public Health Act: public health officer**Loi sur la santé publique : administrateur de la santé publique**

HUGGARD, Kayla	Yellowknife	A-138-2026	from/de 2026-03-30 to/à 2026-04-26	2026-03-30
----------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Appointee / Titulaire	Address / Adresse	Registration No. / N° d'enregistrement	Term / Durée du mandat	Effective Date / Date d'entrée en fonctions
-----------------------	-------------------	---	---------------------------	---

Public Service Act: Staffing Review Officers**Loi sur la fonction publique : agent de révision des nominations**

DAY, Jenetta	Inuvik	A-160-2026	from/de 2026-04-20 to/à 2029-04-19	2026-04-20
LOUTITT, Stephen	Lacombe, AB	A-159-2026	from/de 2026-04-20 to/à 2029-04-19	2026-04-20

Public Utilities Act: chairperson of the Public Utilities Board**Loi sur les entreprises de service public : membres de la Régie des entreprises de service public**

VAN TIGHEM, Gordon	Yellowknife	A-162-2026	from/de 2026-04-01 to/à 2027-03-31	2026-04-01
--------------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Public Utilities Act: members of the Public Utilities Board**Loi sur les entreprises de service public : membres de la Régie des entreprises de service public**

AUGE, Joseph	Yellowknife	A-165-2026	from/de 2026-03-11 to/à 2029-03-10	2026-03-11
VAN TIGHEM, Gordon	Yellowknife	A-163-2026	from/de 2026-04-01 to/à 2027-03-31	2026-04-01
YAKELEYA, Danny	Tulita	A-161-2026	from/de 2026-03-27 to/à 2029-03-26	2026-03-27

Public Utilities Act: temporary member of the Public Utilities Board**Loi sur les entreprises de service public : membre temporaire de la Régie des entreprises de service public**

GARA, Phillios	Yellowknife	A-164-2026	from/de 2026-04-01 to/à 2027-03-31	2026-04-01
----------------	-------------	------------	---------------------------------------	------------

Social Assistance Act: Social Welfare Officers for the Director of Social Assistance for the Northwest Territories**Loi sur l'assistance sociale : agents du bien-être social pour le directeur de l'assistance sociale des Territoires du Nord-Ouest**

BAINES, Janet	Yellowknife	A-177-2026		2026-03-30
JOSEPH, Johnelle	Yellowknife	A-176-2026		2026-03-30
LANDRY, Tina	Fort Providence	A-175-2026		2026-03-30
FABIAN, April	Norman Wells	A-174-2026		2026-03-30

Territorial Court Act: deputy territorial judge**Loi sur la Cour territoriale : juge territorial adjoint**

HOLMSTROM, The Hon. / L'hon. Ken	Edmonton, AB	A-157-2026		2026-02-16
-------------------------------------	--------------	------------	--	------------

Youth Justice Act: member of the Fort McPherson Youth Justice Committee**Loi sur le système de justice pour les adolescents : membre du comité de justice pour la jeunesse de Fort McPherson**

MCDONALD, Ruby Marilyn	Fort McPherson	A-185-2026	3 years/3 ans	2026-04-13
------------------------	----------------	------------	---------------	------------

Appointee / Titulaire	Address / Adresse	Registration No. / N° d'enregistrement	Term / Durée du mandat	Effective Date / Date d'entrée en fonctions
-----------------------	-------------------	---	---------------------------	---

Youth Justice Act: member of the Fort Providence Youth Justice Committee

Loi sur le système de justice pour les adolescents : membre du comité de justice pour la jeunesse de Fort Providence

SABOURIN, Evelyn	Fort Providence	A-144-2026	3 years/3 ans	2026-03-31
------------------	-----------------	------------	---------------	------------

Youth Justice Act: member of the Sevoliq Youth Justice Committee

Loi sur le système de justice pour les adolescents : membre du comité de justice pour la jeunesse de Sevoliq

GREEN, Rita Frances	Tuktoyaktuk	A-186-2026	3 years/3 ans	2026-04-13
---------------------	-------------	------------	---------------	------------

REVOCATIONS / RÉVOCATIONS

Name / Nom	Registration No. / N° d'enregistrement	Effective Date / Date d'entrée en fonctions	Original Appointment / Première nomination
<i>Apprenticeship, Trade and Occupation Certification Act: Director of Apprenticeship, Trade and Occupation Certification</i>			
<i>Loi sur l'apprentissage et la qualification professionnelle des métiers et professions : directeur de l'apprentissage et de la qualification professionnelle des métiers et professions</i>			
ST. PIERRE, Steve	AR-094-2026	2026-02-27	A-490-2024
<i>Aurora College Act: administrator for Aurora College</i>			
<i>Loi sur le collège Aurora : administrateur du Collège Aurora</i>			
RODGERS, Denny	AR-091-2026	2026-03-01	A-175-2017
<i>Aurora College Act: member of the Board of Governors of Aurora College</i>			
<i>Loi sur le collège Aurora : membre du Conseil des gouverneurs du Collège Aurora</i>			
VANDINE, Stephen	AR-096-2026	2026-03-02	A-166-2026
<i>Child and Family Services Act: Child Protection Workers for the Northwest Territories</i>			
<i>Loi sur les services à l'enfance et à la famille : préposés à la protection de l'enfance des Territoires du Nord-Ouest</i>			
MILLER, Trina	AR-088-2026	2026-01-27	A-048-2023
PIERROT, Delphine	AR-095-2026	2026-04-30	A-405-2025
<i>Marriage Act: marriage licence issuer</i>			
<i>Loi sur le mariage : délivreur de licences de mariage</i>			
POITRAS, Cassandra	AR-089-2026	2026-02-25	A-111-2026
<i>Social Assistance Act: Social Welfare Officers</i>			
<i>Loi sur l'assistance sociale : agents du bien-être social</i>			
FUDGE, Albert	AR-093-2026	2026-04-07	A-001-2025
SIMON, Paul	AR-092-2026	2026-03-12	A-121-2023
<i>Territorial Court Act: deputy territorial judge</i>			
<i>Loi sur la Cour territoriale : juge territorial adjoint</i>			
HOLSTROM, The Hon. / L'hon. Ken	AR-090-2026	2026-02-16	A-068-2026

GOVERNMENT NOTICES (REGISTRIES) / AVIS DU GOUVERNEMENT (BUREAUX D'ENREGISTREMENT)

BUSINESS CORPORATIONS ACT
LOI SUR LES SOCIÉTÉS PAR ACTIONS

NOTICES OF INCORPORATION OF TERRITORIAL CORPORATIONS (section 8):
AVIS DE CONSTITUTION DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS TERRITORIALES (article 8) :

Corporation / Société par actions	Corporation No. / N° de la société par actions	Registered Office / Bureau enregistré	Date of Incorporation / Date de la constitution
508470 NWT. LTD.	508470	27-15 Ptarmigan Road Yellowknife, NT X1A 2B3	2026-03-23
TERRITORIAL SPRAY FOAM & COATINGS LTD.	508471	5107 53rd Street P.O. Box 2910 Yellowknife, NT X1A 2R2	2026-03-23
508473 N.W.T. LTD.	508473	601-4920 52 Street Yellowknife, NT X1A 3T1	2026-04-01
RATED-N INC.	508474	211 Woolgar Avenue Yellowknife, NT X1A 2Y9	2026-04-02
508475 NWT LTD.	508475	88 Hordal Road Yellowknife, NT X1A 3S6	2026-04-09

NOTICES OF CHANGE OF NAME OF TERRITORIAL CORPORATIONS [subsections 13(4) and 179(2)]:
AVIS DE CHANGEMENT DE DÉNOMINATION SOCIALE DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS TERRITORIALES
[paragrapes 179(2) et 13(4)] :

Former Name / Ancienne dénomination sociale	Corporation No. / N° de la société par actions	New Name / Nouvelle dénomination sociale	Date of Change / Date du changement
BLACK SPRUCE BUILDERS LTD.	507920	BLACK SPRUCE MANAGEMENT LTD.	2026-03-30

NOTICES OF AMENDMENT OF ARTICLES OF TERRITORIAL CORPORATIONS (subsection 29(6) or section 180):
AVIS DE MODIFICATIONS DES STATUTS DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS TERRITORIALES (paragraphe 29(6) ou
article 180) :

Corporation / Société par actions	Corporation No. / N° de la société par actions	Date of Amendment / Date de la modification
CARTER INDUSTRIES LTD.	500297	2026-04-08
BATHURST INLET DEVELOPMENTS (1984) LTD.	505317	2026-04-07
BLACK SPRUCE MANAGEMENT LTD.	507920	2026-03-30

**NOTICES OF AMALGAMATION OF TERRITORIAL CORPORATIONS [subsection 187(4)]:
AVIS DE FUSION DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS TERRITORIALES [paragraphe 187(4)] :**

New Corporation / Nouvelle société par actions	Corporation No. / N° de la société par actions	Amalgamating Corporations / Sociétés par actions fusionnées	Date of Amalgamation / Date de la fusion
DENESOLINE GP LTD.	508472	DENESOLINE CORPORATION LTD.; DENESOLINE COMMUNITY DEVELOPMENT CORPORATION; TA'EGERA COMPANY LTD.	2026-04-01

**NOTICES OF DISSOLUTION OF TERRITORIAL CORPORATIONS [subsection 212(5)]:
AVIS DE DISSOLUTION DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS TERRITORIALES [paragraphe 212(5)] :**

Corporation / Société par actions	Corporation No. / N° de la société par actions	Date of Dissolution / Date de la dissolution
G & G EXPEDITING LTD.	503433	2026-03-24
KUPTANA'S POLARGRIZZ ENTERPRISES LTD.	503624	2026-04-15
507308 N.W.T. LTD.	507308	2026-04-01
507596 N.W.T. LTD.	507596	2026-04-01
BODEN WELDING & CONSULTING LTD.	507817	2026-03-24
POTTER'S STUDIO INC.	508202	2026-04-01

**NOTICES OF REGISTRATION OF EXTRA-TERRITORIAL CORPORATIONS [subsection 285(1)]:
AVIS D'ENREGISTREMENT DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS EXTRATERRITORIALES [paragraphe 285(1)] :**

Corporation / Société par actions	Corporation No. / N° de la société par actions	Registered Office / Bureau enregistré	Jurisdiction / Autorité législative	Date of Registration / Date d'enregistrement
REEMONTY BOOKKEEPING AND TAX SERVICES INC.	614939	104-42 Con Road Yellowknife, NT X1A 1X6	Canada	2026-03-23
PEOPLE FIRST (PFX) BPO INC.	614940	Gillespie & Company LLP 200-121 St. Paul Street Kamloops, BC V2C 3K8	Canada	2026-03-23
CANADIAN ADVANCE PLANNING ALLIANCE ASSOCIATION CANADIENNE DE PLANIFICATION ANTICIPÉE	614941	1555 Rue Girouard O Saint-Hyacinthe QC J2S 2Z6	Canada	2026-03-23
MCBRYAN HOLDINGS LTD.	614945	601-4920 52 Street Yellowknife, NT X1A 3T1	Canada	2026-03-31

MCBRYAN PROPERTY LTD.	614946	601-4920 52 Street Yellowknife, NT X1A 3T1	Canada	2026-04-01
NORTHWOOD FAMILY OFFICE LTD.	614947	130 King Street West Suite 2250 Toronto, ON M2H 3P7	Ontario	2026-04-02
LINK PLAN MANAGEMENT INC.	614948	1000 Livingston Place 250 2nd Street SW Calgary, AB T2P 0C1	Canada	2026-04-07
ACASH HARDSCAPING AND PAVING LTD.	614949	301-5001 52 nd Avenue Yellowknife, NT X1A 1H1	Alberta	2026-04-07

NOTICES OF CHANGE OF NAME OF EXTRA-TERRITORIAL CORPORATIONS [subsection 289(4)]:
AVIS DE CHANGEMENT DE DÉNOMINATION SOCIALE DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS
EXTRATERRITORIALES [paragraphe 289(4)] :

Name of Corporation/ Dénomination sociale de la société par actions	Corporation No./ N° de la société par actions	New Name of Corporation/ Nouvelle dénomination sociale de la société par actions	Effective Date/ Date de prise d'effet
DFI CORPORATION	608244	DFI PILING LTD.	2026-01-09
MOGO ASSET MANAGEMENT INC. MOGO GESTION D'ACTIFS INC.	612389	INTELLIGENTINVESTING WEALTH MANAGEMENT INC. INTELLIGENTINVESTING GESTION DE PATRIMOINE INC.	2026-02-03
MOGOTRADE INC.	613367	INTELLIGENTINVESTING SECURITIES INC. INTELLIGENTINVESTING VALEURS MOBILIÈRES INC.	2026-02-03
102117595 SASKATCHEWAN LTD.	614523	AETERNUS ADVISORY INC.	2026-02-20

NOTICES OF AMALGAMATION OF EXTRA-TERRITORIAL CORPORATIONS [subsection 290(2)]:
AVIS DE FUSION DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS EXTRATERRITORIALES [paragraphe 290(2)] :

Corporation/ Société par actions	Corporation No./ N° de la société par actions	Amalgamating Corporations/ Sociétés par actions fusionnées	Date of Amalgamation/ Date de la fusion
HENKEL CANADA CORPORATION	614942	613365: HENKEL CANADA CORPORATION; SFL CANUSA CANADA LTD.	2026-01-01
FORD CREDIT CANADA COMPANY COMPAGNIE CRÉDIT FORD DU CANADA	614943	613905: FORD CREDIT CANADA COMPANY COMPAGNIE CRÉDIT FORD DU CANADA; FORD CTCK COMPANY	2026-01-01
HWY4 LITHIUM LTD.	614944	614003: HWY4 LITHIUM LTD.; 1568742 B.C. LTD.	2026-01-01

NOTICES OF CANCELLATION OF REGISTRATION OF EXTRA-TERRITORIAL CORPORATIONS**[subsection 294(6)]:****AVIS D'ANNULATION DE L'ENREGISTREMENT DE SOCIÉTÉS PAR ACTIONS EXTRATERRITORIALES****[paragraphe 294(6)] :**

Corporation/ Société par actions	Corporation No./ N° de la société par actions	Date of Cancellation/ Date de l'annulation
INUVIALUIT FRONTEC SERVICES LTD.	614468	2026-03-21

**SOCIETIES ACT
LOI SUR LES SOCIÉTÉS**

NOTICES OF INCORPORATION OF SOCIETIES [subsection 4(4)]:**AVIS DE CONSTITUTION EN PERSONNE MORALE [paragraphe 4(4)] :**

Name / Dénomination sociale	Incorporation No. / N° de constitution	Location of Operations / Lieu des activités	Date of Incorporation / Date de constitution
ULUKHAKTOK ARTS FOUNDATION	702237	Ulukhaktok	2026-03-23

GOVERNMENT NOTICES (MISCELLANEOUS) / AVIS DU GOUVERNEMENT (DIVERS)

CHANGE OF NAME ACT
LOI SUR LE CHANGEMENT DE NOM

The following changes of names have been registered under the *Change of Name Act* and are hereby published in accordance with section 14 of that Act:

Les changements de nom qui suivent ont été enregistrés en application de la *Loi sur le changement de nom* et sont, par les présentes, publiés en conformité avec l'article 14 de cette loi.

Former Surname / Given Names Ancien nom de famille / Anciens prénoms	Date of Birth (yyyy-mm-dd) / Date de naissance (aaaa-mm-jj)	Community of Residence / Collectivité où la personne réside	Revised Name (Surname/Given) / Nouveau nom (Nom de famille / Prénoms)	Effective Date (yyyy-mm-dd) / Date de prise d'effet (aaaa-mm-jj)
Mengestu/Rima Yasir Ayoub	2021-02-11	Inuvik	Ayoub/Rima Yasir	2026-03-09
Ayoub/Saleh	2023-11-07	Inuvik	Ayoub/Saleh Yasir	2026-03-09

MISCELLANEOUS NOTICES / AVIS DIVERS

PROPERTY ASSESSMENT AND TAXATION ACT**NOTICE OF PUBLIC AUCTION OF PROPERTIES**

Pursuant to subsection 97.7(2) of the *Property Assessment and Taxation Act*, RSNWT 1988, c. P-10 and amendments thereto, the Municipal Corporation of the City of Yellowknife wishes to advise that the following properties may be offered for public auction if the arrears of property taxes and the current and subsequent expenses incurred by the City to collect the arrears are not paid before June 5, 2026:

MUNICIPAL ADDRESS	LEGAL DESCRIPTION			2023 TOTAL ARREARS	2025 ASSESSED VALUE	MINIMUM AUCTION PRICE
	LOT	BLOCK	PLAN			
308 Bellanca Ave	Unit 201		4729	\$1,825.29	\$176,560	\$88,280
3 Larocque Cres	4	566	3735	\$1,344.01	\$293,400	\$146,700
180 Niven Dr #101	Unit 101		4609	\$950.52	\$214,050	\$107,025
184 Niven Dr #100	Unit 106		4609	\$950.52	\$214,050	\$107,025
15 Coronation Dr	40	502	4016	\$47,363.27	\$2,475,020	\$1,237,510
150 Demelt Cres	53	566	3826	\$3,503.39	\$313,760	\$156,880
5076 Finlayson Dr	43	523	1704	\$1,017.22	\$376,050	\$188,025
452 Norseman Dr	Unit 130		4729	\$6,932.84	\$207,690	\$103,845
4 Lamoureux Rd	2	545	1665	\$593.40	\$294,250	\$147,125
549 Catalina Dr	Unit 69		4729	\$380.71	\$196,430	\$98,215
45 Mandeville Dr	26	527	1978	\$2,401.13	\$315,420	\$157,710
106 Taltheilei Dr	6	537	2094	\$10,666.11	\$928,690	\$464,345
5009R 44 St #201	Unit 99		4762	\$4,106.29	\$261,280	\$130,640
5016 50 Ave #A	27	24	1850	\$37,007.05	\$1,326,950	\$663,475
5009 48 St	20 to 22	28	65	\$42,636.75	\$1,767,540	\$883,770
5004 50 Ave	25	24	1850	\$93,124.64	\$3,502,080	\$1,751,040
19 Ward Cres	Unit 30		2581	\$1,751.62	\$475,400	\$237,700
558 Catalina Dr	Unit 92		4729	\$8,461.22	\$324,730	\$162,365
5105 54 St	23	41	65	\$753.55	\$531,270	\$265,635
38 Hordal Rd	20	547	1852	\$1,140.21	\$333,590	\$166,795
417 Norseman Dr	Unit 60		4729	\$7,202.62	\$210,350	\$105,175
5120 53 St	10	41	65	\$16,904.55	\$1,398,390	\$699,195

LOI SUR L'ÉVALUATION ET L'IMPÔT FONCIERS

AVIS DE VENTE DE PROPRIÉTÉS AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En application du paragraphe 97.7(2) de la *Loi sur l'évaluation et l'impôt fonciers*, LRTN-O 1988, ch. P-10, avec ses modifications successives, la municipalité de Yellowknife annonce que les propriétés suivantes peuvent être mises en vente aux enchères publiques si les arriérés d'impôt foncier et les dépenses courantes et ultérieures engagées par la cité pour la perception de ces arriérés ne sont pas acquittés avant le 5 juin 2026 :

ADRESSE	DÉSIGNATION LÉGALE			ARRIÉRÉS TOTAUX 2023	VALEUR ÉVALUÉE 2025	PRIX DE VENTE AUX ENCHÈRES MINIMAL
	LOT	BLOC	PLAN			
308 Bellanca Ave	Unité 201		4729	1 825 29 \$	176 560 \$	88 280 \$
3 Larocque Cres	4	566	3735	1 344,01 \$	293 400 \$	146 700 \$
180 Niven Dr #101	Unité 101		4609	950,52 \$	214 050 \$	107 025 \$
184 Niven Dr #100	Unité 106		4609	950,52 \$	214 050 \$	107 025 \$
15 Coronation Dr	40	502	4016	47 363,27 \$	2 475 020 \$	1 237 510 \$
150 Demelt Cres	53	566	3826	3 503,39 \$	313 760 \$	156 880 \$
5076 Finlayson Dr	43	523	1704	1 017,22 \$	376 050 \$	188 025 \$
452 Norseman Dr	Unité 130		4729	6 932,84 \$	207 690 \$	103 845 \$
4 Lamoureux Rd	2	545	1665	593,40 \$	294 250 \$	147 125 \$
549 Catalina Dr	Unité 69		4729	380,71 \$	196 430 \$	98 215 \$
45 Mandeville Dr	26	527	1978	2 401,13 \$	315 420 \$	157 710 \$
106 Talthelie Dr	6	537	2094	10 666,11 \$	928 690 \$	464 345 \$
5009R 44 St #201	Unité 99		4762	4 106,29 \$	261 280 \$	130 640 \$
5016 50 Ave #A	27	24	1850	37 007,05 \$	1 326 950 \$	663 475 \$
5009 48 St	20 à 22	28	65	42 636,75 \$	1 767 540 \$	883 770 \$
5004 50 Ave	25	24	1850	93 124,64 \$	3 502 080 \$	1 751 040 \$
19 Ward Cres	Unité 30		2581	1 751,62 \$	475 400 \$	237 700 \$
558 Catalina Dr	Unité 92		4729	8 461,22 \$	324 730 \$	162 365 \$
5105 54 St	23	41	65	753,55 \$	531 270 \$	265 635 \$
38 Hordal Rd	20	547	1852	1 140,21 \$	333 590 \$	166 795 \$
417 Norseman Dr	Unité 60		4729	7 202,62 \$	210 350 \$	105 175 \$
5120 53 St	10	41	65	16 904,55 \$	1 398 390 \$	699 195 \$

Please be advised of the following:

The public auction is set for June 5, 2026, at Council Chambers, City Hall, Yellowknife, NT, at 9:00 a.m.

If before the public auction begins, any person including the assessed owner pays the arrears of property taxes and all reasonable expenses incurred by the City of Yellowknife to collect the arrears with respect to a taxable property, the property will not be offered for auction.

Any person who pays the arrears of property taxes and expenses prior to commencement of the public auction may obtain a lien on the taxable property for the amount paid if that person is not the assessed owner and that person has an interest, estate, encumbrance or claim registered or filed under the *Land Titles Act* in or against the taxable property or is a transferee of such a person.

The assessed owner of any of the above taxable properties is entitled to redeem that taxable property within 30 days after the date of the public auction by paying the City of Yellowknife the arrears of property taxes and all reasonable expenses incurred by the City of Yellowknife to collect the arrears. Where a taxable property that is sold at the public auction is redeemed by its assessed owner, the sale cannot be completed and all rights and interests of the purchaser in the taxable property cease.

If a taxable property is sold at the public auction, every existing interest, estate, encumbrance or claim in or against the taxable property, will be extinguished, other than:

- a caveat registered under the *Land Titles Act* in respect of
 - a restrictive covenant;
 - an easement, including a utility easement;
 - an easement agreement, including a party wall agreement;
- a restrictive covenant or an easement, including a utility easement;
- an easement agreement, including a party wall agreement;
- a reservation or interest to which the property is subject under paragraphs 69(a), (c) and (d) of the *Land Titles Act*;
- an interest, estate, encumbrance or claim of His Majesty in Right of Canada;
- an interest, estate, encumbrance or claim that is prescribed or of a prescribed class.

McLENNAN ROSS
Barristers and Solicitors
301-5109 48th Street
Yellowknife, NT X1A 1N5
Phone: (867) 766-7680

Attention: Edward Gullberg

Soyez avisés que :

La vente aux enchères aura lieu à 9 h, le 5 juin 2026, à la salle du conseil de l'hôtel de ville de Yellowknife, TNO.

La propriété ne sera pas mise en vente aux enchères si, avant le début des enchères publiques, quelqu'un, y compris le propriétaire évalué, rembourse les arriérés d'impôt foncier et toutes les dépenses raisonnables engagées par la cité de Yellowknife pour la perception de ces arriérés.

À l'exception du propriétaire évalué, la personne qui rembourse les arriérés d'impôt foncier et les dépenses, avant le début des enchères publiques, et qui a un intérêt, un domaine, une charge ou une réclamation enregistrée ou déposée en vertu de la *Loi sur les titres de biens-fonds* à l'égard de la propriété imposable, ou le cessionnaire de cette personne, peut avoir un privilège sur la propriété imposable pour le montant remboursé.

Le propriétaire évalué d'une propriété imposable vendue aux enchères publiques peut, dans les 30 jours suivant les enchères publiques, racheter la propriété imposable en remboursant à la cité de Yellowknife les arriérés d'impôt foncier et les dépenses raisonnables engagées par cette dernière pour la perception de ces arriérés. Lorsqu'une propriété imposable vendue aux enchères publiques est ainsi rachetée par son propriétaire évalué, la vente aux enchères ne peut être conclue et les droits et intérêts de l'acheteur dans la propriété sont éteints.

La vente aux enchères publique d'une propriété imposable éteint tout intérêt, domaine, charge ou réclamation à l'égard de cette propriété, sauf :

- une opposition enregistrée en vertu de la *Loi sur les titres de biens-fonds* relativement à :
 - une clause restrictive;
 - une servitude, y compris une servitude d'utilité publique;
 - une entente visant une servitude, y compris une entente visant un mur mitoyen;
- une clause restrictive ou une servitude, y compris une servitude d'utilité publique;
- une entente visant une servitude, y compris une entente visant un mur mitoyen;
- une clause de réserve ou un intérêt dont la propriété fait l'objet aux termes des alinéas 69a), c) et d) de la *Loi sur les titres de biens-fonds*;
- tout intérêt, domaine, charge ou réclamation de Sa Majesté du chef du Canada;
- tout intérêt, domaine, charge ou réclamation prescrit ou d'une catégorie prescrite.

McLENNAN ROSS
Avocats et conseillers juridiques
301-5109 48^e rue
Yellowknife, NT X1A 1N5
Téléphone : (867) 766-7680

Attention : Edward Gullberg

NOTICE**SECURITIES ACT**

Notice is hereby given that the following rules have been made under section 169 of the *Securities Act*, SNWT 2008 c.10:

- Implementing Rule 81-101: Amendments to National Instrument 81-101, *Mutual Fund Prospectus Disclosure*;
- Implementing Rule 81-102: Amendments to National Instrument 81-102, *Investment Funds*;
- Implementing Rule, Amendments to National Instrument 81-106, *Investment Fund Continuous Disclosure*;
- Implementing Rule 81-107: Amendments to commentary to National Instrument 81-107, *Independent Review Committee for Investment Funds*;
- Implementing Rule 81-107: Amendments to National Instrument 81-107, *Independent Review Committee for Investment Funds*;
- Implementing Rule 25-102: Amendments to Multilateral Instrument 25-102, *Designated Benchmarks and Benchmark Administrators*;
- Implementing Rule 25-102: Changes to *Policy Statement to Regulation 25-102 Respecting Designated Benchmarks and Benchmark Administrators*.

A copy of these rules can be obtained from the Office of the Superintendent of Securities, Department of Justice at the following address:

Superintendent of Securities
Government of the Northwest Territories
5009 49th Street
P.O. Box 1320
Yellowknife NT X1A 2L9
Telephone (867) 767-9305

or online at the following address:

[https://www.justice.gov.nt.ca/en/divisions/legal-
registriesdivision/securities-office/](https://www.justice.gov.nt.ca/en/divisions/legal-registriesdivision/securities-office/)

AVIS**LOI SUR LES VALEURS MOBILIÈRES**

Par la présente, avis est donné que les règles qui suivent ont été prises en vertu de l'article 169 de la *Loi sur les valeurs mobilières*, LTNO 2008, ch. 10 :

- Règle de mise en œuvre 81-101 : Règlement modifiant le Règlement 81-101, *Le régime de prospectus des organismes de placement collectif*;
- Règle de mise en œuvre 81-102 : Règlement modifiant le Règlement 81-102, *Les Fonds d'investissement*;
- Règle de mise en œuvre 81-106 : Modifications à l'Instrument national 81-106, *Information continue des fonds d'investissement*;
- Règle de mise en œuvre 81-107 : Modification de l'instruction générale relative au Règlement 81-107, *Le comité d'examen indépendant des fonds d'investissement*;
- Règle de mise en œuvre 81-107 : Règlement modifiant le Règlement 81-107, *Le comité d'examen indépendant des Fonds d'investissement*;
- Règle de mise en œuvre 25-102 : Règlement modifiant le Règlement 25-102, *Les indices de référence et administrateurs d'indice de référence désignés*;
- Règle de mise en œuvre 25-102 : Modification de *L'instruction générale relative au Règlement 25-102 sur les indices de référence et administrateurs d'indice de référence désignés*.

Il est possible d'obtenir des exemplaires de ces règles en s'adressant au bureau du surintendant des valeurs mobilières au ministère de la Justice à l'adresse suivante :

Surintendant des valeurs mobilières
Gouvernement des Territoires du Nord-Ouest
5009, 49^e rue
C.P. 1320
Yellowknife NT X1A 2L9
Téléphone : 867 767-9305

ou en ligne à l'adresse suivante :

[https://www.justice.gov.nt.ca/en/divisions/legal-
registriesdivision/securities-office/](https://www.justice.gov.nt.ca/en/divisions/legal-registriesdivision/securities-office/)